



22242/B/2018-HMSO

Č.j.: UZSVM/B/17157/2018-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

(dále jen „Úřad“)

který je podle ustanovení § 9 odst. 1 písm. a) zákona č. 279/2003 Sb., o výkonu zajištění majetku a věcí v trestním řízení a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a na základě Pověření ke správě zajištěného majetku v trestním řízení vydaného Policií České republiky, Útvarem odhalování korupce a finanční kriminality služby kriminální policie a vyšetřování, expozitura Brno pod č. j. OKFK-3093-3858/TČ-2012-252401-C dne 12. 1. 2015, ve spojení s usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 28. 4. 2016, zn. 46 T 5/2015, které nabylo právní moci dne 7. 5. 2016, pověřen správou a prodejem níže uvedeného zajištěného movitého majetku. Toto usnesení je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.

a

Varianta - fyzická osoba

..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození: (varianta pro případ kupujícího - cizího státního příslušníka, který nemá RČ), rodné číslo:, trvalý pobyt:, bydliště:

(dále jen „kupující“)

Varianta - fyzická osoba - podnikatel

..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození:, trvalý pobyt:, bydliště:, podnikající pod (přesný název v souladu s veřejným rejstříkem nebo dle živnostenského oprávnění),
místo podnikání:,
IČO:, DIČ:,
bankovní spojení:

(dále jen „kupující“)

Varianta - manželé

Manželé

..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození: (varianta pro případ kupujícího - cizího státního příslušníka, který nemá RČ), rodné číslo:, trvalý pobyt:, bydliště:

..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození: (varianta pro případ kupujícího - cizího státního příslušníka, který nemá RČ), rodné číslo:, trvalý pobyt:, bydliště:

(dále jen „kupující“)

Varianta - právnická osoba

..... (přesný název v souladu s veřejným rejstříkem právnických osob),
se sídlem,
kterou zastupuje (uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo zastoupená na základě plné moci,

IČO:, DIČ:,
zapsána ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném,
bankovní spojení:,
(dále jen „kupující“)

Varianta - územní samosprávný celek

..... (přesné znění názvu územně samosprávného celku),
se sídlem,
který zastupuje (uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo
zastoupený na základě plné moci,
IČO:, DIČ:,
bankovní spojení:,
(dále jen „kupující“)

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č.

Čl. I.

1. Úřad je podle § 9 odst. 1 písm. a) zákona č. 279/2003 Sb., o výkonu zajištění majetku a věcí v trestním řízení a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a na základě Pověření ke správě zajištěného majetku v trestním řízení vydaného Policií České republiky, Útvarem odhalování korupce a finanční kriminality služby kriminální policie a vyšetřování, expozitura Brno pod č. j. OKFK-3093-3858/TČ-2012-252401-C dne 12. 1. 2015, ve spojení s usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 28. 4. 2016, zn. 46 T 5/2015, které nabylo právní moci dne 7. 5. 2016, pověřen správou a prodejem níže uvedeného zajištěného movitého majetku.
2. Předmětem prodeje je tento movitý majetek:
 - **298 385 litrů motorové nafty (při 15 °C)**

dosud ve vlastnictví, IČO:, sídlem

(dále jen „převáděný majetek“).
3. Převáděný majetek se nachází ve skladovacích prostorách skladovatele (společnost ČEPRO, a.s.) na adrese Brněnská 729/25, Střelice, PSČ 664 47 (středisko 9 – STŘED).
4. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledků výběrového řízení, které vyhlásil Úřad.

Čl. II.

1. Úřad touto smlouvou úplatně převádí kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku a kupující toto právo za cenu uvedenou v Čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímá.
2. Kupní cena za převáděný majetek byla stanovena ve výši: Kč včetně daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“)
DPH 21 % činí Kč

3. Sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je Úřad ke kupní ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši; pro tento případ se smluvní strany dohodly, že v případě změny kupní ceny v důsledku změny zákonné sazby DPH není nutno k této smlouvě uzavírat dodatek.
4. Převáděný majetek je prodáván, jak stojí a leží, ve smyslu ustanovení § 1918 zákona č. 89/2012 Sb.
5. Kupující se zavazuje převáděný majetek převzít do 30 pracovních dnů ode dne úhrady kupní ceny, a to v místě jeho uskladnění uvedeném v Čl. I. odst. 3 této smlouvy.
6. Nepřevezme-li kupující převáděný majetek ve lhůtě uvedené v Čl. II. odst. 5 této smlouvy, zavazuje se kupující zaplatit Úřadu za každý, byť i jen započatý, měsíc prodlení s převzetím převáděného majetku, smluvní pokutu ve výši 1 % z kupní ceny převáděného majetku.

Čl. III.

1. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu dle Čl. II. odst. 2 této smlouvy na účet Úřadu, vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu 6015-45423621/0710, variabilní symbol
2. Smluvní strany se dohodly, že na úhradu kupní ceny stanovené v Čl. II. odst. 2 této smlouvy bude použita částka ve výši 665 100,00 Kč, kterou složil kupující ve výběrovém řízení na účet Úřadu č. 6015-45423621/0710, variabilní symbol 603180030, dne Zbývající část kupní ceny ve výši Kč zaplatí kupující na účet a variabilní symbol Úřadu uvedený v odst. 1 tohoto článku, a to ve lhůtě, která mu bude oznámena ve výzvě Úřadu k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě.
3. Pokud kupující bude v prodlení se zaplacením shora uvedené částky (kupní ceny), nebo její části, uhradí Úřadu úrok z prodlení dle platné právní úpravy.
4. Pro účely této smlouvy se kupní cena a úroky z prodlení (a případné jiné platby) považují za zaplacené okamžikem připsání celé hrazené částky na účet Úřadu.

Čl. IV.

1. Kupující prohlašuje, že nemá vůči Úřadu dluh, jehož splnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů, a že je schopen dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně kupní cenu.
2. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Úřadu podstatné skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na prodej věci, zejména na povinnost zaplacení kupní ceny, stejně tak i zahájení soudního nebo správního řízení ve věci dluhů vůči státu. Tato povinnost kupujícího trvá až do okamžiku zaplacení kupní ceny s příslušenstvím.
3. Kupující prohlašuje, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. V.

1. Kupující bere na vědomí, že Úřad od této smlouvy odstoupí, ukáže-li se prohlášení kupujícího, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb., jako nepravdivé.
2. Úřad má právo od této smlouvy odstoupit, ukážou-li se prohlášení kupujícího, uvedená v Čl. IV. odst. 1 a 3 této smlouvy, jako nepravdivá anebo nastanou-li takové skutečnosti.
3. Úřad má dále právo od této smlouvy odstoupit, pokud kupující nepřevezme převáděný majetek ve lhůtě stanovené v Čl. II. odst. 5 této smlouvy.

4. Odstoupením se závazky z této smlouvy od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny si vrátit vzájemná plnění poskytnutá dle této smlouvy.
5. Pokud dojde k odstoupení od této kupní smlouvy ze strany Úřadu, vznikne Úřadu právo na náhradu veškerých nákladů, které mu v souvislosti s prodejem převáděného majetku vznikly.
6. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžité plnění (zejména úroky z prodlení, smluvní pokuty), na jejichž úhradu vznikl Úřadu nárok od data účinnosti smlouvy do data účinnosti odstoupení.

ČI. VI.

A

Varianta - smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv

Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § odst. písm. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

----- *Obecná ustanovení* -----

B

Varianta - smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv

Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Úřad předá kupujícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

variantně

..... prohlašuje, že níže uvedené údaje v této smlouvě považuje za své obchodní tajemství a požaduje, aby tyto údaje nebyly uveřejněny v registru smluv:

..... (*doplnit konkrétní údaje*)

----- *Obecná ustanovení* -----

Obecná ustanovení společná pro všechny varianty

O předání a převzetí převáděného majetku bude sepsán předávací protokol.

Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího dnem převzetí převáděného majetku, za předpokladu předchozího úplného zaplacení kupní ceny včetně případného příslušenství.

Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž Úřad obdrží tři vyhotovení a kupující dvě vyhotovení.

Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1.

Varianta – pouze u smluv uzavřených s ÚSC, pokud smlouva nebude zveřejněna v registru smluv

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V

dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
*akademický titul, jméno, příjmení, vědecká
hodnost, funkce opravňující k jednání nebo
jednající na základě plné moci, název*

Přílohy: dle textu