

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.05.2024 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: UZSVM/S/1835/2023-HMSU pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538299 Kamenice

Kat.území: 662496 Štiřín

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|----------------------------|---------------|-------|
|----------------------------|---------------|-------|

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

| | | | | | |
|-----|--|------|----------------------------|--|---------------------------|
| St. | 25/1 | 3774 | zastavěná plocha a nádvoří | | nemovitá kulturní památka |
| | Součástí je stavba: Štiřín, č.p. 711, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 25/1 | | | | |
| St. | 29/1 | 2349 | zastavěná plocha a nádvoří | | nemovitá kulturní památka |
| | Součástí je stavba: Štiřín, č.p. 745, ubyt.zař Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 29/1 | | | | |
| St. | 29/2 | 391 | zastavěná plocha a nádvoří | | nemovitá kulturní památka |
| | Součástí je stavba: Štiřín, č.p. 713, ubyt.zař Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 29/2 | | | | |
| St. | 29/6 | 1726 | zastavěná plocha a nádvoří | | nemovitá kulturní památka |
| | Součástí je stavba: Štiřín, č.p. 747, ubyt.zař Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 29/6 | | | | |
| St. | 29/9 | 1270 | zastavěná plocha a nádvoří | | nemovitá kulturní památka |
| | Součástí je stavba: Štiřín, č.p. 746, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 29/9 | | | | |
| St. | 40 | 300 | zastavěná plocha a nádvoří | | |
| | Součástí je stavba: Štiřín, č.p. 718, rod.dům Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 40 | | | | |
| St. | 476 | 256 | zastavěná plocha a nádvoří | | nemovitá kulturní památka |
| | Součástí je stavba: bez čp/če, garáž Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 476 | | | | |
| St. | 477 | 318 | zastavěná plocha a nádvoří | | nemovitá kulturní památka |
| | Součástí je stavba: bez čp/če, víceúčel Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 477 | | | | |
| St. | 478 | 74 | zastavěná plocha a nádvoří | | |
| | Součástí je stavba: bez čp/če, skleník Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 478 | | | | |
| St. | 489 | 522 | zastavěná plocha a nádvoří | | nemovitá kulturní památka |

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.05.2024 00:00:00

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538299 Kamenice

Kat.území: 662496 Štiřín

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Součástí je stavba: Štiřín, č.p. 735, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 489

| | | | |
|-------|----------------------------|-------------------------|--|
| 14/1 | 2663 zahrada | | zemědělský půdní fond |
| 14/2 | 514 zahrada | | zemědělský půdní fond |
| 14/3 | 271 zahrada | | zemědělský půdní fond |
| 20/1 | 74801 ostatní plocha | zeleň | chráněná značka geodetického bodu, nemovitá kulturní památka |
| 20/2 | 182 ostatní plocha | manipulační plocha | nemovitá kulturní památka |
| 20/4 | 114 ostatní plocha | manipulační plocha | nemovitá kulturní památka |
| 27/1 | 3920 trvalý travní porost | | zemědělský půdní fond |
| 32 | 1071 ostatní plocha | manipulační plocha | nemovitá kulturní památka |
| 41 | 360 ostatní plocha | nepločná půda | nemovitá kulturní památka |
| 42/1 | 753 ostatní plocha | nepločná půda | nemovitá kulturní památka |
| 42/2 | 1111 ostatní plocha | ostatní dopravní plocha | nemovitá kulturní památka |
| 43/1 | 428 ostatní plocha | nepločná půda | nemovitá kulturní památka |
| 44/1 | 3533 ostatní plocha | zeleň | nemovitá kulturní památka |
| 44/2 | 550 ostatní plocha | zeleň | nemovitá kulturní památka |
| 50/1 | 4870 ostatní plocha | zeleň | nemovitá kulturní památka |
| 50/2 | 7553 ostatní plocha | zeleň | nemovitá kulturní památka |
| 51/1 | 3699 trvalý travní porost | | nemovitá kulturní památka, zemědělský půdní fond |
| 52/2 | 115 ostatní plocha | nepločná půda | |
| 53 | 9255 lesní pozemek | | pozemek určený k plnění funkcí lesa |
| 391 | 3545 trvalý travní porost | | zemědělský půdní fond |
| 392/5 | 12530 orná půda | | zemědělský půdní fond |
| 395 | 3621 orná půda | | zemědělský půdní fond |
| 396 | 9110 orná půda | | zemědělský půdní fond |
| 401/1 | 10885 trvalý travní porost | | nemovitá kulturní památka, zemědělský půdní fond |

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.05.2024 00:00:00

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538299 Kamenice

Kat.území: 662496 Štiřín

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| | | | |
|-------|----------------------------|--------------------|---------------------------|
| 406/1 | 55082 trvalý travní porost | | zemědělský půdní fond |
| 614/2 | 319 ostatní plocha | ostatní komunikace | nemovitá kulturní památka |
| 688 | 3947 ostatní plocha | jiná plocha | |
| 697 | 265 ostatní plocha | jiná plocha | |
| 698 | 117 ostatní plocha | jiná plocha | |

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o **Změna výměr obnovou operátu**
Povinnost k
Parcela: St. 29/1, Parcela: 401/1
- o **Změna číslování parcel**
dříve GP 392/5
Povinnost k
Parcela: 392/5
- o **Změna číslování parcel**
dříve GP 395
Povinnost k
Parcela: 395
- o **Změna číslování parcel**
dříve GP 396
Povinnost k
Parcela: 396

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- o **Kupní smlouva V11 3695/1995.**

Pro: Česká republika,
POLVZ:38/1996 Z-12600038/1996-209
RČ/IČO: 00000001-001
- o **Kupní smlouva V11 3695/1995 (GP 20/3).**

Pro: Česká republika,
POLVZ:38/1996 Z-12600038/1996-209
RČ/IČO: 00000001-001
- o **Kupní smlouva V11 3596/1995.**

Pro: Česká republika,
POLVZ:44/1996 Z-12600044/1996-209
RČ/IČO: 00000001-001
- o **Kupní smlouva V11 2399/1996.**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.05.2024 00:00:00

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538299 Kamenice

Kat.území: 662496 Štiřín

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- | | | |
|--|----------------|----------------------|
| | POLVZ:11/1997 | Z-12600011/1997-209 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Kupní smlouva V11 1008/1999. | | |
| | POLVZ:92/1999 | Z-12600092/1999-209 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Kupní smlouva V11 1008/1999 (GP 20/2). | | |
| | POLVZ:92/1999 | Z-12600092/1999-209 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Kupní smlouva V11 5355/2000. | | |
| | POLVZ:217/2000 | Z-12600217/2000-209 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Smlouva kupní ze dne 22.12.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.01.2004. | | |
| | | V-298/2004-209 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Kolaudační rozhodnutí OÚ Kamenice, stav.úř. č.j.SU-379/162/2006 (+ Usnesení z 9.11.2006 s nabytím p.m. 23.2.2007) ze dne 05.05.2006. Právní moc ke dni 05.05.2006. | | |
| | | Z-21574/2006-209 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 22.08.2011. | | |
| | | Z-24901/2011-209 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Přídělová listina 377/1949 (PVZ 148/1948), pův. kn. vl. č. 10 (národní správa dle dekretu presidenta republiky ze dne 19.5.1945, č.d. 503/1945). | | |
| | | Z-3368/2013-209 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Pozemková kniha Seznam -č. I realizace přidělu podle dekretu presidenta republiky č. 12/1945 Sb. (PVZ 66/1975). | | |
| | | Z-3417/2013-209 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Pozemková kniha Seznam -č.I realizace přidělu podle dekretu presidenta republiky č. 12/1945 Sb. (PVZ 68/1975). | | |
| | | Z-3417/2013-209 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Přídělová listina č.j.-377/1949 seznam přidělců ze dne 1.3.1949 (PVZ 148/1984). | | |
| | | Z-3877/2013-209 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Rozhodnutí o povolení k trvalému užívání stavby č.j.-3284/1969 Fi ze dne 8.5.1969 (PVZ 66/1993). | | |
| | | Z-3877/2013-209 |
| Pro: Česká republika, | | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Kolaudační rozhodnutí č.j. SU 777-340/1988 ze dne 12.12.1988 (PVZ 126/1995). | | |

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.05.2024 00:00:00

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 538299 Kamenice

Kat.území: 662496 Štiřín

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- Z-3975/2013-209**
RČ/IČO: 00000001-001
- Pro: Česká republika,
- o Prídělová listina č.j.-30861/1947 -IX/A3 ze dne 2.4.1947 na základě konfiskace dle dekretu č. 12/1945 Sb. ze Seznamu I (PVZ 6/1972).
- Z-3975/2013-209**
RČ/IČO: 00000001-001
- Pro: Česká republika,
- o Rozhodnutí stavebního úřadu o dodatečném povolení stavby k danému účelu užívání stavby č.j.-SU 5/5/1994 ze dne 4.3.1994 (PVZ 126/1995).
- Z-3975/2013-209**
RČ/IČO: 00000001-001
- Pro: Česká republika,
- o Smlouva o předání majetku státu (§ 55 odst.3 zák.č.219/2000 Sb.) č. UZSVM/S/7795/2023-HMSU ze dne 29.05.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.06.2023 12:37:31. Zápis proveden dne 14.06.2023.
- Z-4710/2023-209**
RČ/IČO: 69797111
- Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

| Parcela | BPEJ | Výměra [m2] |
|---------|-------|-------------|
| 14/1 | 56701 | 1946 |
| | 56811 | 717 |
| 14/2 | 56701 | 262 |
| | 56811 | 252 |
| 14/3 | 56811 | 271 |
| 51/1 | 56811 | 3699 |
| 392/5 | 53201 | 12530 |
| 395 | 53201 | 3621 |
| 396 | 53201 | 9110 |
| 401/1 | 56811 | 10885 |

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 14.05.2024 14:27:47

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.