

Ing. Roman Jeníček, Vejprnická 20, 31800 Plzeň, správa nemovitostí

mobil:+420 602 145 580  
e-mail: [info@vejprnicka.cz](mailto:info@vejprnicka.cz)  
IČO: 67872051

Krůčková Helena  
Vejprnická 16  
Plzeň  
318 00

Společenství vlastníků jednotek Vejprnická 14-16 Plzeň, IČ: 71011676

**Vyúčtování zálohových plateb za služby pro rok 2021**

Byt číslo: 21 Adresa: Vejprnická 16, Plzeň Jméno: Krůčková Helena

Poskytnutá služba	Náklady na služby Kč
SČMBD	132
Pojištění objektu	199
Výtahy	324
Elektrína společných prostor	288
Počet osob pro odvoz odpadu	2 osoby
Odvoz domovního odpadu	1156
UT	15389
TUV	3904
SV	3946
<b>Náklady na zúčtovatelné služby</b>	<b>25337</b>

**Vyúčtování**

Náklady na zúčtovatelné služby	25337,-
Ostatní náklady	19068,-
Náklady celkem	44405,-
Zaplacené zálohy	15200,-
<b>+Přeplatek /-nedoplatek</b>	<b>-29205,-Kč</b>

**Přeplatek**

Přeplatek bude vrácen příkazem na Váš bankovní účet.

**Nedoplatek**

Nedoplatek uhrad'te do 30.4.2022 na účet 6685294001/5500.  
Jako VS uveďte číslo vchodu a bytu.

**Reklamace**

Do 14 dnů ode dne převzetí vyúčtování lze uplatnit reklamaci.

V Plzni dne 31.3.2022

Vypracoval: Jeníček

Společenství vlastníků jednotek Vejprnická 14.16 Plzeň, IČ: 71011676**Přehled SV, UT, TUV pro rok 2021**

Byt číslo: 21 Adresa: Vejprnická16, Plzeň

Jméno: Krůčková Helena

Parametr (jednotky)	Hodnota
Plocha objektu (m2)	2502,32
Plocha bytu (m2)	58,37
<b>SV</b>	
Cena pro objekt (Kč)	154326
Poměrná spotřeba pro objekt (dílký)	1443
Poměrná spotřeba (dílký)	36,9
Vč vodoměru	301022656
celkem (Kč)	3946,38
<b>TUV</b>	
Voda pro objekt (Kč)	77387,15
Teplo pro objekt (GJ)	332,435
Teplo pro objekt (Kč)	172234,58
Koeficient ZS (%)	30
Spotřeba pro objekt (dílký)	770
Vč vodoměru	301022737
Spotřeba pro byt (dílký)	10,5
ZS (Kč)	1205,28
SS (Kč)	1643,42
vodné (Kč)	1054,87
celkem (Kč)	3903,57
<b>UT</b>	
Teplo pro objekt (GJ)	558,065
Teplo pro objekt (Kč)	301498,56
Spotřeba pro objekt (dílký)	212640
Koeficient pro ZS (%)	30
Radiátor (odečtené dílky x poloha x výkon x sv. strana x přístup x montáž x zakrytí = přepočítané dílky)	rad1:vč=31212362: 4380x0,5x1,575x0,9x1x1x1=3104,325 rad2:vč=31212363: 3793x0,7x1,68x1,05x1x1x1=4683,5964 rad3:vč=31212365: 5126x0,7x1,575x1,05x1x1x1=5933,98575 0
Spotřeba pro byt (přepočtené dílky)	13721,91
ZS (Kč)	2109,86
SS (Kč)	13619,19
SS hranice pro korekci 25% (Kč)	1230,75
SS po korekci (Kč)	13619,19
SS aproximace po korekci (Kč)	13278,71
celkem (Kč)	15388,57

**Ing. Roman Jeníček, Vejprnická 20, 31800 Plzeň, správa nemovitostí**

mobil:+420 602 145 580  
e-mail: [info@vejprnicka.cz](mailto:info@vejprnicka.cz)  
IČO: 67872051

Krůčková Helena  
Vejprnická 16  
Plzeň  
318 00

**Společenství vlastníků jednotek Vejprnická 14-16 Plzeň, IČ: 71011676**

**Vyúčtování zálohových plateb za služby pro rok 2020**

Byt číslo: 21 Adresa: Vejprnická 16, Plzeň Jméno: Krůčková Helena

Poskytnutá služba	Náklady na služby Kč
SČMBD	131
Pojištění objektu	187
Výtahy	335
Elektrína společných prostor	319
Počet osob pro odvoz odpadu	2 osoby
Odvoz domovního odpadu	1122
UT	15659
TUV	4553
SV	4745
Správa objektu	1536
Náklady na služby celkem	28587
Fond oprav	17532
Náklady rok 2020 celkem	<b>46119</b>

**Vyúčtování**

Zaplacené zálohy	34170,-
Náklady rok 2020	46119,-
<b>+Přeplatek /-nedoplatek</b>	<b>-11949,-Kč</b>

**Přeplatek**

Přeplatek bude vrácen příkazem na Váš bankovní účet.

**Nedoplatek**

Nedoplatek uhrad'te do 31.5.2021 na účet 6685294001/5500.  
Jako VS uveďte číslo vchodu a bytu.

**Reklamace**

Do 14 dnů ode dne převzetí vyúčtování lze uplatnit reklamaci.

V Plzni dne 31.3.2021  
Vypracoval: Jeníček

Společenství vlastníků jednotek Vejprnická 14.16 Plzeň, IČ: 71011676

## Přehled SV, UT, TUV pro rok 2020

Byt číslo: 21 Adresa: Vejprnická16, Plzeň

Jméno: Krůčková Helena

Parametr (jednotky)	Hodnota
Plocha objektu (m2)	2502,32
Plocha bytu (m2)	58,37
SV	
Cena pro objekt (Kč)	155579
Poměrná spotřeba pro objekt (dílký)	1419,6
Poměrná spotřeba (dílký)	43,3
Vč vodoměru	301022656
celkem (Kč)	4745,4
TUV	
Voda pro objekt (Kč)	68951
Teplo pro objekt (GJ)	308,992
Teplo pro objekt (Kč)	155152
Koeficient ZS (%)	30
Spotřeba pro objekt (dílký)	696,4
Vč vodoměru	301022737
Spotřeba pro byt (dílký)	13,6
ZS (Kč)	1085,74
SS (Kč)	2120,98
vodné (Kč)	1346,55
celkem (Kč)	4553,26
UT	
Teplo pro objekt (GJ)	498,50
Teplo pro objekt (Kč)	256791,1
Spotřeba pro objekt (dílký)	169675
Přepočtená spotřeba pro objekt (přepočtené dílký)	179605
Koeficient pro ZS (%)	30
Radiátor (odečtené dílký x poloha x výkon x sv. strana x přístup x montáž x zakrytí = přepočítané dílký)	rad1:vč=31212362: 4838x0,5x1,575x0,9x1x1x1=3428,9325 rad2:vč=31212363: 3908x0,7x1,68x1,05x1x1x1=4825,5984 rad3:vč=31212365: 5411x0,7x1,575x1,05x1x1x1=6263,908875
Spotřeba pro byt (přepočtené dílký)	14518,44
ZS (Kč)	1798,04
SS (Kč)	14530,55
SS hranice pro korekci 25% (Kč)	1048,86
SS po korekci (Kč)	14530,55
SS aproximace po korekci (Kč)	13860,93
celkem (Kč)	15658,97

**Ing. Roman Jeníček, Vejprnická 20, 31800 Plzeň, správa nemovitostí**

mobil:+420 602 145 580  
e-mail: [info@vejprnicka.cz](mailto:info@vejprnicka.cz)  
IČO: 67872051

Krůčková Helena  
Vejprnická 16  
Plzeň  
318 00

**Společenství vlastníků jednotek Vejprnická 14-16 Plzeň, IČ: 71011676**

**Vyúčtování zálohových plateb za služby pro rok 2019**

Byt číslo: 21 Adresa: Vejprnická 16, Plzeň

Jméno: Krůčková Helena

Poskytnutá služba	Náklady na služby Kč
SČMBD	100,65
Pojištění objektu	155,42
Výtahy	302,2
Elektrina společných prostor	250,85
Počet osob pro odvoz odpadu	2 osoby
Odvoz domovního odpadu	496,23
UT	14012,76
TUV	3165,46
SV	3538,93
Správa objektu	1536
Náklady na služby celkem	23558,52
Fond oprav	17532
Náklady rok 2019 celkem	<b>41090,52</b>

**Vyúčtování**

Zaplacené zálohy	45528,-
Náklady rok 2019	41090,52,-
<b>+Přeplatek /-nedoplatek</b>	<b>4437,-Kč</b>

**Přeplatek**

Přeplatek bude vrácen příkazem na Váš bankovní účet.

V případě změny bankovního účtu Vás žádám o jeho sdělení do schránky umístěné na vchodu Vejprnická 20, Plzeň nebo na e-mail: [info@vejprnicka.cz](mailto:info@vejprnicka.cz).

**Nedoplatek**

Nedoplatek uhrad'te do 31.5.2020 na účet 6685294001/5500.

Jako VS uveďte číslo vchodu a bytu.

**Reklamace**

Do 14 dnů ode dne převzetí vyúčtování lze uplatnit reklamaci.

V Plzni dne 30.4.2020

Vypracoval: Jeníček

**Společenství vlastníků jednotek Vejprnická 14.16 Plzeň, IČ: 71011676**

**Přehled SV, UT, TUV pro rok 2019**

Byt číslo: 21 Adresa: Vejprnická16, Plzeň

Jméno: Krůčková Helena

Parametr (jednotky)	Hodnota
Plocha objektu (m2)	2502,32
Plocha bytu (m2)	58,37
<b>SV</b>	
Cena pro objekt (Kč)	129250
Poměrná spotřeba pro objekt (dílky)	1307
Poměrná spotřeba (dílky)	35,8
Vč vodoměru	301022656
celkem (Kč)	3538,93
<b>TUV</b>	
Voda pro objekt (Kč)	63821
Teplo pro objekt (GJ)	283,696
Teplo pro objekt (Kč)	160430
Koeficient ZS (%)	30
Spotřeba pro objekt (dílky)	643
Vč vodoměru	301022737
Spotřeba pro byt (dílky)	9,2
ZS (Kč)	976,24
SS (Kč)	1395,91
vodné (Kč)	793,31
celkem (Kč)	3165,46
<b>UT</b>	
Teplo pro objekt (GJ)	511,617
Teplo pro objekt (Kč)	262408
Spotřeba pro objekt (dílky)	173784
Koeficient pro ZS (%)	30
Radiátor (odečtené dílky x poloha x výkon x sv. strana x přístup x montáž x zakrytí = přepočítané dílky)	rad1;vč=31212362;5013x0,5x1,575x0,9x1x1x1=3552,96; rad2;vč=31212363;4966x0,7x1,68x1,05x1x1x1=6132,02; rad3;vč=31212365;1956x0,7x1,575x1,05x1x1x1=2264,31
Spotřeba pro byt (přepočtené dílky)	11949,3
ZS (Kč)	1837,36
SS (Kč)	12630,09
SS hranice pro korekci 25% (Kč)	1071,79
SS po korekci (Kč)	12630,09
SS aproximace po korekci (Kč)	12175,4
celkem (Kč)	14012,76