



993/UTP/2024-UTPM

Čj.: UZSVM/UTP/725/2024-UTPM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Ivana Kozáková, ředitelka odboru Odloučeného pracoviště Teplice
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 697971111
(dále jen „prodávající“),

a

Varianta - fyzická osoba

XY

datum narození ... ,
trvalý pobyt ...
(dále jen „kupující“),

Varianta - manželé

Manželé

XY

datum narození ... ,
trvalý pobyt ... ,

ZY

datum narození ... ,
trvalý pobyt ...
(dále jen „kupující“),

Varianta - právnická osoba

AB

se sídlem ... ,
kterou zastupuje ... ,
IČO ... , DIČ ... ,
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n. L., sp. zn. ... , vl. ...
(dále jen „kupující“),

Varianta - územní samosprávný celek

CD

se sídlem ... ,
kterou zastupuje ... ,
IČO ... , DIČ ...
(dále jen „kupující“),

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

KUPNÍ SMLOUVU

Č. ...

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených movitých věcí:
 - **nerez lednice s mrazákem zn. Samsung**, 1 ks (použitá)
 - **malá samostatná myčka nádobí zn. Indesit**, 1 ks (použitá)
 - **obývací stěna**, 1 ks (použitá)
 - **psací stůl pod PC**, 1 ks (použitý)
 - **komoda se šuplíky**, 1 ks (použitá)
 - **komoda pod TV**, 1 ks (použitá)
 - **velká šatní skříň**, 1 ks (použitá)
 - **ložnicová sestava (manželská postel s čelem a nočními stolky)**, 1 ks (použitá)
 - **prosklená skříňka**, 1 ks (použitá)
 - **pračka zn. Whirpool**, 1 ks (použitá)

(dále jen "**převáděný majetek**").

2. Česká republika je vlastníkem převáděného majetku na základě Usnesení Okresního soudu v Teplicích č.j. 36 D 1072/2020-117 ze dne 16.08.2022, které nabylo právní moci dne 02.09.2022 a následně Usnesení Okresního soudu v Teplicích č.j. 36 D 1072/2020-137 ze dne 23.11.2022, které nabylo právní moci dne 09.12.2022.
3. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.
4. Převáděný majetek se nachází v bytové jednotce č. 566/3 vymezené v budově Krupka, č.p. 565, 566, bydlení, postavené na pozemku st.p.č. 756 v katastrálním území Krupka, obec Krupka, na listu vlastnictví 3662 pro katastrální území Krupka, obec Krupka, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice.

Čl. II.

1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku a kupující toto právo za cenu uvedenou v Čl. II. této smlouvy přijímá.
2. Kupní cena za převáděný movitý majetek byla stanovena ve výši **9 300 Kč** (slovy: *Devěttisíctřístakorun českých*).
3. Kupující se v souladu s ustanovením § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. vzdává svého práva z vadného plnění a zavazuje se, že nebude po prodávajícím uplatňovat jakákoliv práva z vad převáděného majetku; ustanovení § 2002 zákona č. 89/2012 Sb. tímto není dotčeno.
4. Kupující se zavazuje převáděný majetek převzít společně s převzetím nemovitých věcí, převáděnými kupujícímu kupní smlouvou č.

Čl. III.

1. Kupní cenu uhradí kupující bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího 19-8124411/0710, v.s., a to ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě.

Čl. IV.

1. Kupující prohlašuje, že nemá vůči prodávajícímu žádný dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a že je schopen dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně kupní cenu.
2. Kupující prohlašuje, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. V.

1. Prodávající má právo od této smlouvy odstoupit, ukáží-li se prohlášení kupujícího uvedená v Čl. IV. této smlouvy jako nepravdivá, nebo nastanou-li skutečnosti tam uvedené, anebo nepřevezme-li kupující převáděný majetek ve lhůtě dle Čl. II. odst. 4.
2. Pokud kupující v prohlášeních podle Čl. IV. uvede nepravdivé skutečnosti nebo pokud kupující převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě dle Čl. II. odst. 4, má prodávající právo požadovat na kupujícím úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny.
3. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily, kromě peněžitých plnění (např. úroků z prodlení, smluvních pokut), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.
4. Prodávající má dále právo od smlouvy odstoupit v případě, že kupní cena nebude uhrazena včas a řádně, a to ani v dodatečně lhůtě určené prodávajícím a dále v případě, pokud příslušné ministerstvo neschválí převod vlastnického práva k nemovitým věcem, převáděných kupujícím kupní smlouvou č.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena jejím podpisem a platnosti a účinnosti nabývá stejným okamžikem jako kupní smlouva na nemovité věci č.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.
3. O převzetí převáděného majetku bude sepsán předávací protokol.
4. Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího stejným okamžikem, jako vlastnické právo k nemovitým věcem, převáděným kupujícímu kupní smlouvou č.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

9. *Je-li kupujícím obec nebo kraj:* Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Teplicích dne

V dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Ivana Kozáková
ředitelka odboru Odloučené pracoviště
Teplice

.....
*akademický titul, jméno, příjmení, vědecká
hodnost, funkce opravňující k jednání nebo
jednající na základě plné moci, název*

Příloha

- fotografie převáděného majetku
- kopie kupní smlouvy č.