

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ  
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE  
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

**Česká republika – Ministerstvo obrany,**

**zastoupená Ing. Lubošem Hajdukem,**

**Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce nakládání s majetkem,**

s adresou pracoviště: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem sekce nakládání s majetkem  
nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6,

(dále jen „oznamovatel“)

**podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb.**, o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

**dne 17.9.2019 zahajuje výběrové řízení (VŘ)**

**na tyto předměty koupě popsané pod příslušnými variabilními symboly (VS):**

**Důležité upozornění:** jednotlivé předměty koupě jsou podrobně popsány v příslušných konceptech kupních smluv, jež jsou pod příslušným VS uveřejněny na [www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz). V případě rozporu textu inzerátu a textu obsaženého v příslušném konceptu kupní smlouvy platí text kupní smlouvy.

**77190901 (VS): Kladno – pozemek p.č. 2788/6, k.ú. Kladno.**

Pozemek vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, o výměře 153 m<sup>2</sup>, situovaný v blízkosti železniční tratě, mezi zastávkami Kladno-město a Kladno-Ostrovec. Na pozemku protáhlého tvaru se nachází těleso teplovodu, nadzemní liniová stavba, včetně ochranného pásma.

**Minimální kupní cena: 19 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 1.10.2019 v 11,00 hod.** Sraz na pozemku.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: M. Gočál - 702 003 626**

**77190902 (VS): Lešany – pozemek p.p.č. 539/13, k.ú. Lešany n/Sázavou, obec Lešany, okres Benešov.**

Pozemek o výměře cca 2 ha nacházející se mezi areálem Vojenského technického muzea a obcí Lešany (od ní cca 500 m severovýchodním směrem) v lokalitě pod místním názvem „Pod Radouní“. Poblíž je i terénní polygon, a také rybníky Ovčička a Beránek. V katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha. Je rovinatý, neoplocený, obdélníkového tvaru, porostlý náletovými dřevinami. Přístupný je z obce Lešany po polní cestě.

**Minimální kupní cena: 799 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 2.10.2019 v 10,00 hod.** Sraz na pozemku.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: M. Gočál - 702 003 626**

**77190903 (VS): Praha – BJ Kunratice – spoluvlast. podíl na jednotce č. 1158/15 garáž – garážové stání č. 19 vč. podílu na společných částech byt. domu a pozemcích, k.ú. Kunratice.**

Jedná se o garážové stání v bytovém domě č.p. 1155 - 1158 v ulici U Zeleného ptáka. Číslo stání 1158/15/19 je evidováno dle prohlášení vlastníka SVJ jako podíl na jednotce 1158/15 garáž, kterou tvoří prostor garážových stání pro 20 aut. Další součástí je podíl na společných částech bytového domu a na pozemcích. Vjezd do garáží je umístěn v č.p. 1158. Prostor garážových stání je situován jako suterénní i pod sousedními dvěma č.p. 1157 a 1156. Jedná se o klidnou lokalitu, v blízkosti je zastávka MHD s dojezdovou vzdáleností k metru Chodov cca 5 min., kde je současně obchodní centrum. Předmět koupě je dotčen předkupním právem.

**Minimální kupní cena: 301 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 1.10.2019 ve 13,00 hod.** Sraz v ulici U Zeleného ptáka před čp. 1158 u vjezdu do garáží.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: M. Gočál - 702 003 626**

**77190904 (VS): Benešov u Prahy – pozemek p.č. 2884, k.ú. Benešov u Prahy.**

Volně přístupný pozemek o výměře cca 0,6 ha vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, se nachází cca 1,2 km severovýchodně od okraje města Benešov cca 200 m od silnice II/110 směrem na Soběhrdy, na okraji lesa v lokalitě zvané Baba. Součástí pozemku jsou náletové keře i vzrostlé stromy, porost je neudržovaný.

**Minimální kupní cena: 419 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 1.10.2019 v 10,00 hod.** Sraz na místě.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: E. Voláková – 973 321 409** nebo [annm.cb@seznam.cz](mailto:annm.cb@seznam.cz)

**77190905 (VS): Benešov u Prahy – pozemek p.č. 3051, k.ú. Benešov u Prahy.**

Volně přístupný pozemek o výměře cca 1,0 ha vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, se nachází cca 1 km východně od okraje města Benešov v lokalitě Šibeniční vrch a je zarostlý neudržovaným porostem náletových keřů – dřevin.

**Minimální kupní cena: 649 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 1.10.2019 v 10,20 hod.** Sraz na místě.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: E. Voláková – 973 321 409** nebo [annm.cb@seznam.cz](mailto:annm.cb@seznam.cz)

**77190906 (VS): České Budějovice – pozemek p.č. 1217, k.ú. České Budějovice 4.**

Volně přístupný pozemek o výměře cca 0,07 ha je evidován jako ostatní plocha a je na hranici katastrálního území mimo zastavěné území města ČB. Leží podél břehu potoka „Čertík“ jinak také „Rudolfovský potok“ a současně nedaleko budoucí stavby dálnice D3. Na pozemku se nacházejí stavby neevidované v katastru nemovitostí ve vlastnictví třetí osoby.

**Minimální kupní cena: 89 111,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 30.9.2019 v 9,00 hod.** Sraz na místě.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: E. Voláková – 973 321 409** nebo [annm.cb@seznam.cz](mailto:annm.cb@seznam.cz)

**77190907 (VS): České Budějovice – pozemky p.č. 1219/1, p.č. 1219/4, k.ú. Č. B. 4 a p.č. 271/5, k.ú. Vráto.**

Volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 0,5 ha jsou evidovány jako ostatní plocha. Oba jsou podlouhlého tvaru, a porostlé náletovými dřevinami. V ÚP je pozemek p.č. 1219/1 zčásti součástí plochy veřejných prostranství - zeleně krajinné, zčásti plochy zemědělské a spolu s oběma dalšími pozemky je také součástí plochy dopravní infrastruktury - silniční dopravy (v těsné blízkosti stavby dálnice D3). Na pozemku p.č. 1219/1 je zřízena stavba posedu cizího vlastníka bez smluvního vztahu.

**Minimální kupní cena: 58 580,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 30.9.2019 v 9,30 hod.** Sraz na místě.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: E. Voláková – 973 321 409** nebo [annm.cb@seznam.cz](mailto:annm.cb@seznam.cz)

**77190908 (VS): České Budějovice – Švábův Hrádek, k.ú. České Budějovice 2.**

Jedná se o pozemek p.č. 1918/2 obdélníkového tvaru, který leží mimo zastavěné území města České Budějovice, v blízkosti jeho západní hranice, v nezastavitelném území „krajinné zeleně“. Součástí předmětu koupě jsou stavby neevidované v KN, pocházející z roku 1960, ve značně zhoršeném stavebně technickém stavu, a to sice vodárna a studna. Součástí pozemku je i souvislý nelesní porost.

**Minimální kupní cena: 32 650,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 30.9.2019 v 10,00 hod.** Sraz na místě.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: E. Voláková – 973 321 409** nebo [annm.cb@seznam.cz](mailto:annm.cb@seznam.cz)

**77190909 (VS): Jindřichův Hradec – pozemky p.č. 3847/3, 3852/2, 3852/3 a 3855, k.ú. J. Hradec.**

Volně přístupné pozemky o celkové výměře 0,026 ha (část pozemků dle GPL doposud nezapsaného v katastru nemovitostí) jsou evidovány jako ostatní plocha a nacházejí se uvnitř zeleného „ostrůvku“ v prostoru mimoúrovňové křižovatky ul. Vídeňská a silničního obchvatu města. Jsou situovány na obou březích vodního toku Řečička a porostlé dřevinami.

**Minimální kupní cena: 25 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 30.9.2019 ve 12,00 hod.** Sraz na místě.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: E. Voláková – 973 321 409** nebo [annm.cb@seznam.cz](mailto:annm.cb@seznam.cz)

**77190910 (VS): Aš – pozemky bývalého stanoviště – Skřivánčí vrch, k.ú. Aš.**

Soubor 3 neoplocených pozemků o celkové výměře cca 2,2 ha se nachází na východním okraji města Aš, asi 100 m od obytné zástavby v lokalitě Skřivánčí vrch, přičemž přímo navazuje na ulici Koperníkova. Pozemek p.p.č. 1866/6 je téměř v celé ploše porostlý řídkým smíšeným lesním porostem. Předmětem koupě je i podzemní prefabrikovaný ženíjný úkryt, jehož hlavní vstup je z bezpečnostních důvodů zasypán zeminou a větrací šachta je provizorně zakryta. Na pozemcích p.p.č. 3973 a p.p.č. 4247 se nacházejí pozůstatky po odstraněných stavbách.

**Minimální kupní cena: 1 106 150,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 30.9.2019 v 11,00 hod.** Sraz před areálem u základnové stanice IZS.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 10,00 hod. 27.9.2019.**

**Kontakt: H. Gabrielová – 973 340 267** nebo [gabrielovah@army.cz](mailto:gabrielovah@army.cz)

**77190911 (VS): Janovice n/Úhlavou – kasárna 1. část, k.ú. a obec Janovice n/Úhlavou, okr. Klatovy.**

Pozemky p.p.č. 2402/3, p.p.č. 2402/7 a p.p.č. 2402/9 vedeny v katastru nemovitostí jako orná půda, zemědělský půdní fond o celkové výměře cca 10500 m<sup>2</sup> se nacházejí mimo oplocený průmyslový areál (bývalý areál kasáren), na okraji města Janovice nad Úhlavou. Pozemky p.p.č. 2402/3 a p.p.č. 2402/7 jsou na základě pachtovní smlouvy zemědělsky využívané a přístupné z veřejných komunikací. Na pozemku p.p.č. 2402/9 se vyskytují náletové keře.

**Minimální kupní cena: 178 460,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 1.10.2019 v 9,00 hod.** Sraz na silnici 171 (ul. Rozvojová zóna) před areálem býv. kasáren.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 10,00 hod. 27.9.2019.**

**Kontakt: J. Gondáš – 973 340 824** nebo [gondasj@army.cz](mailto:gondasj@army.cz)

**77190912 (VS): Janovice n/Úhlavou – kasárna 2. část, k.ú. a obec Janovice n/Úhlavou, okr. Klatovy.**

Pozemky p.p.č. 2423, p.p.č. 2432 a p.p.č. 2784 vedeny v katastru nemovitostí jako orná půda, zemědělský půdní fond o celkové výměře cca 1290 m<sup>2</sup> se nachází v blízkosti oploceného průmyslového areálu (bývalý areál kasáren), na okraji města Janovice nad Úhlavou. Pozemky jsou na základě pachtovní smlouvy zemědělsky využívané a jsou součástí rozsáhlého zemědělského komplexu. Na pozemcích p.p.č. 2423 a p.p.č. 2784 se nachází podpěrné body a vzdušné vedení VN.

**Minimální kupní cena: 23 550,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 1.10.2019 v 9,00 hod.** Sraz na silnici 171 (ul. Rozvojová zóna) před areálem býv. kasáren.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 10,00 hod. 27.9.2019.**

**Kontakt: J. Gondáš – 973 340 824** nebo [gondasj@army.cz](mailto:gondasj@army.cz)

**77190913 (VS): Janovice n/Úhlavou – kasárna 3. část, k.ú. a obec Janovice n/Úhlavou, okr. Klatovy.**

Pozemek p.p.č. 2531/1 vedený v katastru nemovitostí jako orná půda, zemědělský půdní fond o výměře 2088 m<sup>2</sup>, se nachází v blízkosti průmyslového areálu (bývalý areál kasáren), na okraji města Janovice nad Úhlavou. Pozemek je na základě pachtovní smlouvy zemědělsky využívaný a je součástí rozsáhlého zemědělského komplexu. Přístup na pozemek je ze silnice II/171.

**Minimální kupní cena: 42 850,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 1.10.2019 v 9,00 hod.** Sraz na silnici 171 (ul. Rozvojová zóna) před areálem býv. kasáren.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 10,00 hod. 27.9.2019.**

**Kontakt: J. Gondáš – 973 340 824** nebo [gondasj@army.cz](mailto:gondasj@army.cz)

**77190914 (VS): Obytce – pozemek p.p.č. 668**, k.ú. a obec Obytce, okres Klatovy.

Volně přístupný pozemek vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, neplodná půda o výměře cca 0,5 ha se nachází asi 200 m od zastavěného území obce, na severní straně svažitého území lesního komplexu „Hůrka“, v blízkosti komunikace vedoucí do cca 5 km vzdálených Klatov. Zatravněný pozemek, na kterém se nachází zčásti i lesní porost je přístupný po veřejné lesní cestě.

**Minimální kupní cena: 26 700,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: 1.10.2019 v 11,00 hod.** Sraz na parkovišti u Obecního úřadu v Obytcích.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 10,00 hod. 27.9.2019.**

**Kontakt: J. Gondáš – 973 340 824** nebo [gondasj@army.cz](mailto:gondasj@army.cz)

**77190915 (VS): Ždírec – pozemky bývalého cvičiště**, k.ú. Smederov, okres Plzeň-jih.

Soubor 7 volně přístupných a na sebe navazujících pozemků o celkové výměře 1190 m<sup>2</sup>, nacházející se asi 5 km jihovýchodně od města Blovice. Pozemky p.p.č. 130/7, p.p.č. 130/13, p.p.č. 115/6, p.p.č. 289/5, p.p.č. 289/7, p.p.č. 289/10 a p.p.č. 289/11, původně tvořící příjezdovou cestu ke cvičišti v lokalitě vrchu „Oběšený“, jsou vedeny v katastru nemovitostí s různým druhem pozemků a způsobem využití. Přístup k předmětu koupě je přímo ze silnice III/11743 (Blovice-Smederov).

**Minimální kupní cena: 28 860,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 1.10.2019 ve 13,00 hod.** Sraz na návsi u kapličky a autobusové zastávky Smederov.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 10,00 hod. 27.9.2019.**

**Kontakt: J. Gondáš – 973 340 824** nebo [gondasj@army.cz](mailto:gondasj@army.cz)

**77190916 (VS): Horšovský Týn – pozemky bývalého cvičiště – část č. 2**, k.ú. Horšovský Týn.

Soubor 4 pozemků o celkové výměře cca 1,2 ha, nacházející se asi 1,5 km JV od okraje zástavby města Horšovský Týn, v lokalitě nazývané Šibeniční vrch, v blízkosti stávajícího areálu skládky komunálního odpadu. Rozlohou největší z nich (cca 1,07 ha), mírně svažitého pozemek p.č. 1145/1 leží jižně od areálu skládky. Pozemky p.č. 2359/35 a p.č. 3069 leží pod příjezdovou komunikací k areálu skládky. Součástí předmětu koupě je i hospodářsky nevyužívaný pozemek p.č. 3062 rozprostírající se na SZ hranici skládky. Na pozemky p.č. 3062 a p.č. 3069 zasahuje nadzemní síť VN ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s.

**Minimální kupní cena: 469 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 2.10.2019 v 9,00 hod.** Sraz na parkovišti u rozhledny na Šibeničním vrchu (skládku LAZCE).

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 10,00 hod. 27.9.2019.**

**Kontakt: H. Gabrielová – 973 340 267** nebo [gabrielovah@army.cz](mailto:gabrielovah@army.cz)

**77190917 (VS): Velvary – volný pozemek p.p.č. 335/3**, k.ú. a obec Velvary, okres Kladno.

Předmětem koupě je mírně svažitého pozemek p.p.č. 335/3 trvalý travní porost, o výměře 610 m<sup>2</sup>, v k.ú. Velvary, který je situovaný na východním okraji města v sousedství skladového areálu. Pozemek je nepravidelného tvaru, s částečným výskytem porostu okrasných dřevin a je přístupný po nezpevněné účelové komunikaci (polní cesta) přes pozemek ve vlastnictví třetích osob, přičemž část této komunikace vede i po předmětu koupě. Dle územně plánovací dokumentace je pozemek zařazený do zastavitelného území - území s charakterem smíšené zástavby.

**Minimální kupní cena: 35 500,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 24.9.2019 v 11,30 hod.** Sraz na místě samém.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději 23.9.2019.**

**Kontakt: M. Krulich – 724 849 372** nebo [onnm.ltm@seznam.cz](mailto:onnm.ltm@seznam.cz)

**77190918 (VS): Ústí nad Labem – pozemek p.č. 353/22 a spoluvlast. podíl na p.č. 353/29**, k.ú. Klíše.  
Pozemek p.č. 353/22 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m<sup>2</sup>, zastavěný stavbou řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby. Součástí předmětu koupě je rovněž spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29 ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístup z veřejné komunikace. Pozemky jsou situovány na okraji pravidelné zástavby a jsou dobře přístupné z ulice Lesní cesta. K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Spoluvlastníci p.č. 353/29 mají předkupní právo k prodávanému spoluvlastnickému podílu dle § 1124 odst. 1 o.z.

**Minimální kupní cena: 19 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 24.9.2019 v 15,00 hod.** Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději 23.9.2019.**

**Kontakt: M. Krulich – 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz**

**77190919 (VS): Ústí nad Labem – pozemek p.č. 353/26 a spoluvlast. podíl na p.č. 353/29**, k.ú. Klíše.

Pozemek p.č. 353/26 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 25 m<sup>2</sup>, zastavěný stavbou řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby. Součástí předmětu koupě je rovněž spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29 ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístup z veřejné komunikace. Pozemky jsou situovány na okraji pravidelné zástavby a jsou dobře přístupné z ulice Lesní cesta. K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Spoluvlastníci p.č. 353/29 mají předkupní právo k prodávanému spoluvlastnickému podílu dle § 1124 odst. 1 o.z.

**Minimální kupní cena: 23 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 24.9.2019 v 15,00 hod.** Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději 23.9.2019.**

**Kontakt: M. Krulich – 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz**

**77190920 (VS): Jiřice - pozemky p.p.č. 169/13 a p.p.č. 169/26**, k.ú. Jiřice, okres Nymburk.

Dva vzájemně sousedící rovinné pozemky nepravidelného tvaru, oba ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 264 m<sup>2</sup> nacházející se mimo souvislou zástavbu obce na okraji lesního porostu pod částí účelové pozemní komunikace zpevněné zachovalým živичným povrchem a lemované silničními obrubníky.

**Minimální kupní cena: 119 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 25.9.2019 v 11,30 hod.** Sraz zájemců v Jiřicích u zastávky autobusu.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději 24.9.2019.**

**Kontakt: M. Krulich – 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz**

**77190921 (VS): Přestavlky – pozemek p.p.č. 337/8**, k.ú. Nížebohy, obec Budyně nad Ohří.

Volně přístupný pozemek v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře cca 0,1 ha. Mírně svažité pozemek, jehož součástí jsou vzrostlé porosty, je situován mimo zástavbu obce při okraji lesa podél zpevněné cesty. Přístup je umožněn z veřejné komunikace po pozemcích ve vlastnictví obce.

**Minimální kupní cena: 199 400,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 24.9.2019 ve 13,00 hod.** Sraz před budovou Obecního úřadu v Přestavlkách.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději 23.9.2019.**

**Kontakt: M. Krulich – 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz**

**77190922 (VS): Žatec – pozemky p.p.č. 212/1 a p.p.č. 391/2**, k.ú. Velichov u Žatce, okres Louny.

Pozemek v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, jiná plocha o výměře 0,3 ha a k němu přístupový pozemek, ostatní plocha, ostatní komunikace se zmenšenou výměrou 0,6 ha (dle geometrického plánu). Pozemky jsou situovány mimo zástavbu obce, přístupné přímo ze silnice I/27 Žatec - Žiželice, jsou obklopeny zemědělsky intenzivně užívanými pozemky jiných vlastníků. Na pozemku p.p.č. 212/1 se vyskytují trvalé porosty a na pozemku p.p.č. 391/2 je nezpevněná polní cesta.

**Minimální kupní cena: 1 495 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 24.9.2019 v 9,00 hod.** Sraz na pozemku p.p.č. 391/2 u sjezdu z komunikace č. I/27.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději 23.9.2019.**

**Kontakt: M. Krulich – 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz**

**77190923 (VS): Mnichovo Hradiště – spoluvlast. podíl 1/16 na p.p.č. 166/20**, k.ú. Podolí u Mnichova Hradiště, okres Mladá Boleslav.

Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/16 na p.p.č. 166/20 ostatní plocha, ostatní dopravní plocha, o výměře 62 m<sup>2</sup>. Rovinatý pozemek s travnatým povrchem je situován v blízkosti pojezdové dráhy letiště Mnichovo Hradiště. Přístup k pozemku po pozemcích ve vlastnictví třetích osob není smluvně zajištěn. Předmět koupě je zatížen předkupním právem dle § 1124 odst. 1 o.z. Dle územně plánovací dokumentace je pozemek zařazen do ploch stabilizovaných se způsobem využití „letiště“.

**Minimální kupní cena: 800,- Kč**

**Kauce: 100,- Kč**

**Prohlídka: dne 25.9.2019 ve 14,00 hod.** Sraz před vjezdem do areálu letiště v Hoškovicích.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději 23.9.2019.**

**Kontakt: M. Krulich – 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz**

**77190924 (VS): Žamberk – pozemek p.p.č. 2015**, k.ú. a obec Dlouhoňovice, okres Ústí nad Orlicí.

Pozemek vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 0,1 ha, se nachází v nezastavěném území obce na okraji lesního porostu a přístup na něj je umožněn z polní cesty (p.p.č. 2018) ve vlastnictví obce. Na pozemku se nenachází žádné stavby, inženýrské sítě, ani trvalé porosty.

**Minimální kupní cena: 5 990,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 3.10.2019 v 10,00 hod.** Sraz u firmy Deekwood s.r.o. Žamberk.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: V. Hatašová – 973 245 795 nebo hatasova.annm-pce@seznam.cz**

**77190925 (VS): Písečná – pozemek p.p.č. 2342**, k.ú. Písečná u Žamberka, obec Písečná, okr. Ústí n/Orlicí.

Předmětem koupě je pozemek p.p.č. 2342 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 930 m<sup>2</sup> nacházející se necelý 1 km severně od obce Písečná v nezastavěném území v místě zvaném Prachárna. Pozemek ležící uprostřed lesního porostu je užíván jako účelová komunikace a je v linii napojený přímo na obecní pozemek, který ústí na silnici Žamberk-Písečná.

**Minimální kupní cena: 44 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 3.10.2019 v 11,00 hod.** Sraz u kostela sv. Kateřiny v obci Písečná u Žamberka.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: V. Hatašová – 973 245 795 nebo hatasova.annm-pce@seznam.cz**

**77190926 (VS): Hradec Králové – 5 pozemků**, k.ú. Rusek, obec Hradec Králové.

Pozemky p.p.č. 537/2, p.p.č. 537/3, p.p.č. 537/4 a p.p.č. 537/5, vše ostatní plocha a p.p.č. 845/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře cca 1,1 ha, se nacházejí na jižním okraji zastavěné části obce Rusek, v blízkosti veřejného letiště, podél komunikace III/2997. Na části pozemku p.p.č. 845/2 je polní cesta a na části pozemků p.p.č. 845/2 a p.p.č. 537/3 se nachází závlahový vodovod ve vlastnictví třetí osoby bez smluvního vztahu.

**Minimální kupní cena: 1 995 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 2.10.2019 v 10,00 hod.** Sraz na polní cestě – na části pozemku p.p.č 845/2.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Macháčková – 602 151 716 nebo machackova.annm-pce@seznam.cz**

**77190927 (VS): Kolín - pozemky p.p.č. 2993/9 a p.p.č. 2725/4**, k.ú. Kolín.

Jedná se o dva sousedící pozemky (ostatní plocha, ostatní komunikace a ostatní plocha, manipulační plocha) o celkové výměře 656 m<sup>2</sup> navazující na pozemky ve vlastnictví města (ul. Na Pustině). Leží v blízkosti železničního přejezdu směrem k řece Labi vzdáleném cca 100 m. Svou delší (jižní) stranou navazují na opěrnou zeď, která ve své horní úrovni tvoří hranu parkovišť u obchodních center Tesco a OBI. Pozemek p.p.č. 2993/9 je z velké části pokryt panely ve vlastnictví třetích osob. Pozemek p.p.č. 2725/4 je travnatý zčásti porostlý dřevinami.

**Minimální kupní cena: 325 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 30.9.2019 v 9,00 hod.** Sraz u železničního přejezdu.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Macháčková – 602 151 716 nebo machackova.annm-pce@seznam.cz**

**77190928 (VS): Kolín - pozemek p.p.č. 2704/1, k.ú. Kolín.**

Předmětem koupě je pozemek p.p.č. 2704/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 474 m<sup>2</sup>. Jedná se o travnatou plochu v mírném svahu, kopírující z jedné strany opěrnou zeď, která ve své horní úrovni tvoří hranu parkovišť u obchodních center Tesco a OBI a z druhé strany místní komunikaci (ul. Na Pustině).

**Minimální kupní cena: 230 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 30.9.2019 v 9,00 hod.** Sraz u železničního přejezdu.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Macháčková – 602 151 716** nebo machackova.annm-pce@seznam.cz

**77190929 (VS): Plouznice pod Ralskem – st.p.č. 386 se stavbou, k.ú. Plouznice p. Ralskem, okr. Č. Lípa.**

Pozemek st.p.č. 386 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 509 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če. Jedná se o budovu bývalé umývárny pro sovětská vojska s jedním nadzemním podlažím s chodbami, umývárnami, dalšími 5 místnostmi a zčásti i druhým nadzemním podlažím. Budova je zděná, dlouhodobě nevyužívaná. Předmět koupě se nachází ve východní okrajové části obce Plouznice zvané Hvězdov, cca 500 m od místních rybníků a ploch i s nově vystavěnými rodinnými domy a rekreačními objekty. Je volně přístupný po pozemcích města Ralsko. Město Mimoň je vzdáleno cca 4 km a město Česká Lípa cca 20 km. V těsné blízkosti nabízeného objektu je menší areál využívaný armádou ČR.

**Minimální kupní cena: 442 577,-Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 1.10.2019 v 10,30 hod.** Sraz na místě samém.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Vávrová - 973 245 656** nebo vavrova.annm-pce@seznam.cz

**77190930 (VS): Rebešovice – pozemek p.č. 383/29, k.ú. a obec Rebešovice, okres Brno - venkov.**

Pozemek o výměře 1435 m<sup>2</sup>, v katastru nemovitostí vedený jako lesní pozemek, leží cca 300 m severovýchodně od zastavěné části obce, jako součást širšího lesního porostu, přímo u silnice z Rebešovic směrem na Chrlice. Pozemek tvoří 100 m dlouhý pás směrem od silnice v šíři cca 15 m a je porostlý převážně akáty.

**Minimální kupní cena: 30 100,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 30.9.2019 v 9,00 hod.** Sraz před budovou Obecního úřadu v Rebešovicích.

**77190931 (VS): Březí – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 694OL, k.ú. Březí u Mikulova.**

Objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 1276 v k.ú. Březí u Mikulova o výměře 85 m<sup>2</sup>, se nachází cca 1 km východně od centra obce Březí. Objekt s pozemkem leží mezi vinicemi na kopci Ořechová hora a je přístupný přímo z polní cesty na obecních pozemcích a je bez inženýrských sítí.

**Minimální kupní cena: 33 270,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 1.10.2019 v 9,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Březí.

**77190932 (VS): Staré Město - bunkr („řopík“) SLO VEČ 141aSU se st.p.č. 1013/1, k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem, okres Šumperk.**

Objekt stálého lehkého opevnění stojící zčásti na vlastním pozemku st.p.č. 1013/1 a zčásti na st.p.č. 1013/2 ve vlastnictví třetí osoby. Tento „řopík“ se nachází cca 1200 m severovýchodně od Starého Města v těsné blízkosti turistické trasy navazující z města na Novou ulici. Severně ve vzdálenosti 300 – 400 m od této pevnosti leží sruby „Krajní“, „Lesík“ a „Svah“, všechny objekty jsou součástí Staroměstského pevnostního okruhu. Objekt je bez inženýrských sítí. Ke stavbě má zákonné předkupní právo vlastník pozemku st.p.č. 1013/2.

**Minimální kupní cena: 43 950,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 1.10.2019 v 10,00 hod.** Sraz před objektem.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Zrník – 973 402 483, P. Král – 973 402 480, 724 801 326** nebo zrnijk@army.cz

**77190933 (VS): Bohumín - bunkr („řopík“) SLO VEČ 834KA**, k.ú. Nový Bohumín, okres Karviná. Volně stojící objekt stálého lehkého opevnění na pozemku p.č. 1963/8 ve vlastnictví třetí osoby. Nachází se v místní části Šunychl, 50 m od „Velkého Kališova jezera“ mimo zastavěnou část obce cca 250 m u ulice Šunychelské. Objekt je bez inženýrských sítí. Ke stavbě má zákonné předkupní právo vlastník pozemku pod stavbou.

**Minimální kupní cena: 11 070,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 2.10.2019 v 9,30 hod.** Sraz před objektem.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Zrník – 973 402 483, P. Král – 973 402 480, 724 801 326** nebo [zrnikj@army.cz](mailto:zrnikj@army.cz)

**77190934 (VS): Lipník nad Bečvou - lesní pozemek p.p.č. 2856/4**, k.ú. Lipník nad Bečvou. Pozemek určený k plnění funkcí lesa. Jedná se o cca 50 m dlouhý úzký pruh v kraji lesního porostu o výměře 407 m<sup>2</sup>. Je situován nedaleko řeky Bečvy a stejně daleko, cca 70 m je vzdálen od městské zástavby. V jeho těsné blízkosti je kynologické cvičiště a bikrosový areál.

**Minimální kupní cena: 11 390,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 2.10.2019 ve 14,00 hod.** Sraz na pozemku p.č. 2856/4 v k.ú. Lipník n. B.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Zrník – 973 402 483, P. Král – 973 402 480, 724 801 326** nebo [zrnikj@army.cz](mailto:zrnikj@army.cz)

**77190935 (VS): Český Těšín - úkryt železobetonový ÚŽ 6 Mistřovice**, k.ú. Mistřovice, okres Karviná. Předmětem koupě je typový, železobetonový, montovaný, podzemní objekt na p.č. 659/1 ve vlastnictví třetí osoby, tvořený vstupním schodištěm a podlouhlou místností o délce cca 6 m. Stavba není předmětem evidence v katastru nemovitostí. Nachází se v nezastavěném území mezi obcemi Stanislavice a Mistřovice, v zatravněné pastvině cca 150 m pod kótou 423 m n. m., ze které je pěkný výhled na východní část Beskyd a na rovinu Karvinska. Objekt je v tuto chvíli zneprístupněn betonovými deskami a zásypem zeminou a je bez inženýrských sítí.

**Minimální kupní cena: 8 970,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 2.10.2019 v 11,00 hod.** Sraz na pozemku p.p.č. 659/1 k.ú. Mistřovice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Zrník – 973 402 483, P. Král – 973 402 480, 724 801 326** nebo [zrnikj@army.cz](mailto:zrnikj@army.cz)

**77190936 (VS): Olomouc - pozemky p.p.č. 720/2 a p.p.č. 720/31**, k.ú. Hodolany. Oba pozemky vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 106 m<sup>2</sup>. Jsou situovány v zastavěné části obce těsně u přemostění řeky Moravy při ulici Velkomoravská, která je hlavním silničním průtahem města. Přes oba pozemky přechází nadzemní liniová stavba, těleso teplovodu.

**Minimální kupní cena: 124 030,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 30.9.2019 ve 13,30 hod.** Sraz na pozemku p.č. 720/2 k.ú. Hodolany.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Zrník – 973 402 483, P. Král – 973 402 480, 724 801 326** nebo [zrnikj@army.cz](mailto:zrnikj@army.cz)

**77190937 (VS): Olomouc - pozemek p.p.č. 168/30**, k.ú. Nová Ulice. Volně přístupný pozemek o výměře 764 m<sup>2</sup> vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, jiná plocha, který částečně zasahuje do ploch křižovatky ulic Zimova, Jana Zrzavého a Mošnerova, podél níž leží cca v délce 70 m. Je situován v zastavěné části obce v proluce mezi bytovými domy s možností napojení na inženýrské sítě.

**Minimální kupní cena: 1 223 900,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 30.9.2019 ve 14,30 hod.** Sraz na pozemku p.č. 168/30 k.ú. Nová Ulice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Zrník – 973 402 483, P. Král – 973 402 480, 724 801 326** nebo [zrnikj@army.cz](mailto:zrnikj@army.cz)



**77190938 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/7, k.ú. Opava – Předměstí.**

Předmětem koupě je pozemek zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, na němž se nachází stavba řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby, která má k pozemku zákonné předkupní právo. Soubor garáží leží při ulici Vančurova u stejnojmenné autobusové zastávky a cca 400 m od železniční stanice Opava západ. Přístup po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 16 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 30.9.2019 v 9,30 hod. Sraz před pozemkem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Zrník – 973 402 483, P. Král – 973 402 480, 724 801 326 nebo zrnikj@army.cz**

**77190939 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/9, k.ú. Opava – Předměstí.**

Předmětem koupě je pozemek zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, na němž se nachází stavba řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby, která má k pozemku zákonné předkupní právo. Soubor garáží leží při ulici Vančurova u stejnojmenné autobusové zastávky a cca 400 m od železniční stanice Opava západ. Přístup po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 15 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 30.9.2019 v 9,30 hod. Sraz před pozemkem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Zrník – 973 402 483, P. Král – 973 402 480, 724 801 326 nebo zrnikj@army.cz**

**77190940 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/17, k.ú. Opava – Předměstí.**

Předmětem koupě je pozemek zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, na němž se nachází stavba řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby, která má k pozemku zákonné předkupní právo. Soubor garáží leží při ulici Vančurova u stejnojmenné autobusové zastávky a cca 400 m od železniční stanice Opava západ. Přístup po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 15 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 30.9.2019 v 9,30 hod. Sraz před pozemkem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Zrník – 973 402 483, P. Král – 973 402 480, 724 801 326 nebo zrnikj@army.cz**

**77190941 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/20, k.ú. Opava – Předměstí.**

Předmětem koupě je pozemek zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, na němž se nachází stavba řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby, která má k pozemku zákonné předkupní právo. Soubor garáží leží při ulici Vančurova u stejnojmenné autobusové zastávky a cca 400 m od železniční stanice Opava západ. Přístup po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 15 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 30.9.2019 v 9,30 hod. Sraz před pozemkem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Zrník – 973 402 483, P. Král – 973 402 480, 724 801 326 nebo zrnikj@army.cz**

**77190942 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/21, k.ú. Opava – Předměstí.**

Předmětem koupě je zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, na němž se nachází stavba řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby, která má k pozemku zákonné předkupní právo. Soubor garáží leží při ulici Vančurova u stejnojmenné autobusové zastávky a cca 400 m od železniční stanice Opava západ. Přístup po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 15 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 30.9.2019 v 9,30 hod. Sraz před pozemkem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Zrník – 973 402 483, P. Král – 973 402 480, 724 801 326 nebo zrnikj@army.cz**

**77190943 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/22, k.ú. Opava – Předměstí.**

Předmětem koupě je pozemek zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, na němž se nachází stavba řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby, která má k pozemku zákonné předkupní právo. Soubor garáží leží při ulici Vančurova u stejnojmenné autobusové zastávky a cca 400 m od železniční stanice Opava západ. Přístup po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 15 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 30.9.2019 v 9,30 hod. Sraz před pozemkem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Zrník – 973 402 483, P. Král – 973 402 480, 724 801 326 nebo zrnikj@army.cz**

**77190944 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/23, k.ú. Opava – Předměstí.**

Předmětem koupě je pozemek zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, na němž se nachází stavba řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby, která má k pozemku zákonné předkupní právo. Soubor garáží leží při ulici Vančurova u stejnojmenné autobusové zastávky a cca 400 m od železniční stanice Opava západ. Přístup po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 15 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 30.9.2019 v 9,30 hod. Sraz před pozemkem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Zrník – 973 402 483, P. Král – 973 402 480, 724 801 326 nebo zrnikj@army.cz**

**77190945 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/28, k.ú. Opava – Předměstí.**

Předmětem koupě je pozemek zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m<sup>2</sup>, na němž se nachází stavba řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby, která má k pozemku zákonné předkupní právo. Soubor garáží leží při ulici Vančurova u stejnojmenné autobusové zastávky a cca 400 m od železniční stanice Opava západ. Přístup po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 14 200,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 30.9.2019 v 9,30 hod. Sraz před pozemkem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Zrník – 973 402 483, P. Král – 973 402 480, 724 801 326 nebo zrnikj@army.cz**

**77190946 (VS): Sedlnice - lesní pozemek p.č. 1151/11, k.ú. Sedlnice, okres Nový Jičín.**

Lesní pozemek o výměře 40 m<sup>2</sup> s porostem, který tvoří okraj listnatého lesa mimo zastavěnou část obce. Přístup k pozemku je z veřejné asfaltové komunikace po nezpevněné polní cestě, která je součástí pozemku ve vlastnictví oznamovatele a i tento pozemek je aktuálně nabízen ke koupi pod jiným VS.

**Minimální kupní cena: 1 390,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 2.10.2019 ve 12,30 hod. Sraz před Obecním úřadem Sedlnice.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Zrník – 973 402 483 nebo zrnikj@army.cz**

**77190947 (VS): Sedlnice - pozemek p.č. 1149/1, k.ú. Sedlnice.**

Předmětem koupě je pozemek p.č. 1149/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2250 m<sup>2</sup>, nacházející se mimo zastavěnou část obce. Pozemek tvoří nezpevněná polní cesta, navazující přímo na veřejnou asfaltovou komunikaci. Vede směrem k nedalekému lesu a je prakticky spojnicí k lesnímu pozemku p.č. 1151/11, též ve vlastnictví oznamovatele, který je aktuálně nabízen ke koupi pod jiným VS.

**Minimální kupní cena: 749 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 2.10.2019 ve 12,30 hod. Sraz před Obecním úřadem Sedlnice.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Zrník – 973 402 483 nebo zrnikj@army.cz**

**77190948 (VS): Sedlnice – 4 pozemky**, k.ú. Sedlnice, okres Nový Jičín.

Jedná se o pozemky p.č. 1177/107, p.č. 1177/108, p.č. 1177/112 a p.č. 1177/116, všechny ostatní plocha, manipulační plocha o celkové výměře cca 0,17 ha, nacházející se v různých částech areálu bývalého muničního skladu pod zpevněnými plochami vnitřních komunikací ve vlastnictví třetí osoby. Přístup k nim po pozemcích ve vlastnictví této třetí osoby není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 10 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 2.10.2019 ve 12,30 hod.** Sraz před Obecním úřadem Sedlnice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Zrník – 973 402 483** nebo [zrnikj@army.cz](mailto:zrnikj@army.cz)

## ČÁST A

### **PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:**

#### **1. Doručení přihlášky:**

Zájemce o koupi doručí oznamovateli přihlášku v zalepené obálce označené heslem:

**„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text) ... - NEOTVÍRAT“**

na adresu **Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce nakládání s majetkem, nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6**, buď prostřednictvím poštovní služby nebo osobním doručením.

Přihlášky prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení (u držitele poštovní licence) nejpozději dne **14.10.2019** a současně doručeny oznamovateli nejpozději dne **21.10.2019**.

Přihlášky osobně doručované budou přijímány pouze dne **15.10.2019 od 10,00 do 11,00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.**

**Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.**

#### **2. Přihláška v českém jazyce musí obsahovat tyto náležitosti:**

- a) Nezaměnitelné **označení předmětu koupě** (alespoň jemu odpovídajícím nadpisem a příslušným VS);
- b) Nezaměnitelné **označení zájemce o koupi**
  - u fyzické osoby, jež musí být svéprávná, uvést jméno, příjmení, rodné číslo, trvalý pobyt, je-li zájemce ženatý/vdaná, uvést taktéž osobní údaje manžela/manželky, pokud není dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce o koupi mimo režim společného jmění manželů;
  - u právnické osoby uvést údaje o firmě nebo názvu, sídle a identifikačním čísle, o zápisu do příslušného veřejného rejstříku včetně spisové značky, o osobě oprávněné právnickou osobu zastupovat a způsobu podepisování. Tyto údaje případně doložit kopií výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doložit kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik právnické osoby, nebo uvést odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla;
- c) **Výši nabídnuté kupní ceny** za celý předmět koupě v korunách českých **číselným a také slovním vyjádřením** (v případě rozdílu, platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob) – nabídnutá **kupní cena nesmí být nižší než minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě;**
- d) **Podpis zájemce o koupi** (u osob zapsaných ve veřejném rejstříku v souladu s tímto zápisem);
- e) **Řádně vyplněný a totožně podepsaný formulář „Prohlášení zájemce o koupi“**, který je k dispozici na internetových stránkách [www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz) a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).

#### **3. Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:**

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen “účet“) **nejpozději dne 16.10.2019**, a to s uvedením jednak příslušného VS (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání**

**její příslušné stanovené výše na uvedený účet.** Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

## ČÁST B

### **KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:**

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria – **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě.** Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může podat pouze jednu přihlášku.

## ČÁST C

### **DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:**

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená vybraným vhodným kupcem představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti a účinnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem a po uveřejnění smlouvy v „Registru smluv“, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupec, a to nejpozději do 15 pracovních dnů poté, kdy mu bude odesláno oznámení o tom, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) podmíněna zejména schválením příslušným ministerstvem (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 4 až 6 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „ZMS“).
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob původního užívání nemovitostí Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že věci, které jsou předmětem koupě, lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byly původně určeny.
6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k věcem, které jsou předmětem koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“). Toto stvrzuje také v „Prohlášení zájemce o koupi“. Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.
7. Vázne-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zejm. vlastníka stavby nebo vlastníka pozemku podle § 3056, případně spoluvlastnického podílu na nemovitosti podle § 1124 odst. 1 o.z.), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v příslušném konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou v konceptu kupní smlouvy upraveny práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva (kupní smlouva je v takovém případě uzavřena s rozvazovací podmínkou).
8. Oznamovatel upozorňuje kupujícího, že uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel není odpovědný za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.
9. Další informace a podklady k jednotlivým předmětům koupě včetně znaleckých posudků v elektronické podobě (formát „pdf“) získá zájemce o koupi na níže uvedených místně příslušných kontaktních adresách:

- Regionální pracoviště ONNM **Praha**, Hradební 12, 111 21 Praha 1, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 206 348 nebo 702 003 626** u předmětů koupě **VS 77190901 – VS 77190903**;
  - Regionální pracoviště ONNM **České Budějovice**, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 321 335, 724 801 064** u předmětů koupě **VS 77190904 – VS 77190909**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Plzeň**, Štefánikovo náměstí 1, 304 50 Plzeň, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 340 143, 724 849 371** u předmětů koupě **VS 77190910 – VS 77190916**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Litoměřice**, 5. května 5, 412 01 Litoměřice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 287 145, 724 849 372**, u předmětů koupě **VS 77190917 – VS 77190923**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 245 772, 973 245 795 nebo 973 245 900** u předmětů koupě **VS 77190924 – VS 77190929**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 445 858, 724 244 769 nebo 973 445 709** u předmětů koupě **VS 77190930 – VS 77190931**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Olomouc**, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 402 483, 973 402 480 nebo 724 801 326** u předmětů koupě **VS 77190932 – VS 77190948**.
10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, může oznamovatel podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. VŘ ukončit. O této skutečnosti oznamovatel zúčastněné zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy.
11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.
12. Vybraný vhodný kupec je povinen:
- a) do 45 dnů ode dne doručení vyrozumění (podle odst. 11 části C podmínek VŘ) doručit oznamovateli dokumenty prokazující bezdlužnost vhodného kupce vůči státu, zejména vždy doručí:
    - potvrzení finančního úřadu, že nemá daňové nedoplatky;
    - potvrzení České správy sociálního zabezpečení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (lze nahradit čestným prohlášením, že nemá povinnost platit pojistné);
    - potvrzení příslušné zdravotní pojišťovny, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění (lze nahradit čestným prohlášením, že nemá povinnost platit pojistné).
 V případě, že vhodný kupec je ženatý /vdaná/, předloží uvedené doklady také od svého manžela /manželky/, anebo doloží doklad opravňující jej nabýt předmět koupě do svého výlučného vlastnictví.
  - b) uzavřít kupní smlouvu ve znění návrhu kupní smlouvy doručeného ze strany oznamovatele. Kupní smlouva je ze strany budoucího kupujícího **uzavřena řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy** na všech jejích stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na třech vyhotoveních smlouvy) **a jejím následným doručením v příslušném počtu vyhotovení oznamovateli do 1 měsíce od doručení návrhu kupní smlouvy ze strany oznamovatele**. Oznamovatel přitom doručí vybranému zájemci o koupi návrh kupní smlouvy (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího) ve stanoveném počtu stejnopisů bez zbytečného odkladu poté, co od vybraného zájemce obdrží dokumenty uvedené pod písm. a) tohoto odstavce. Oznamovatel si vyhrazuje, že se jedná o oznamovatelem odvolatelnou nabídku po celou dobu lhůty pro přijetí této nabídky, resp. až do okamžiku schválení smlouvy příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS, pokud smlouva podléhá schválení. Nabídka je oznamovatelem odvolatelná ze stejných důvodů jako může oznamovatel ukončit zjišťování zájemců o koupi (viz odst. 10 části C podmínek VŘ).

Je-li kupcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných vyhotovení kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.

13. V případě, že vhodný kupec:
  - a) nedoručí oznamovateli vyžadovaná potvrzení v termínu dle odst. 12 písm. a) části C podmínek VŘ,
  - b) nebo neuzavře kupní smlouvu dle odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ,je povinen uhradit oznamovateli smluvní pokutu ve výši složené kauce, která tímto nebude vrácena a propadá dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty ve prospěch oznamovatele. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vhodného kupce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi.
14. V případě, že vybraný vhodný kupec nesplní řádně podmínky stanovené mu v odst. 12 části C podmínek VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu, resp. návrhu kupní smlouvy (viz odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ).
15. Oznamovatel neuzavře kupní smlouvu se zájemcem, který je dlužníkem České republiky či je proti němu vedeno insolvenční nebo exekuční řízení. Za dluh vůči České republice je považován i existující závazek zájemce vůči České republice ze způsobené škody či z bezdůvodného obohacení (například bezsmluvní užívání majetku ve vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit Ministerstva obrany). Vyjde-li v průběhu VŘ či během procesu uzavírání kupní smlouvy najevo, že výherce VŘ má dluh vůči České republice, bude VŘ, ukončeno, resp. bude ustoupeno od uzavření kupní smlouvy. Neexistence dluhu vůči České republice je jednou z podmínek kupní smlouvy a splnění této podmínky bude ve smyslu § 2147 odst. 2 o.z. vyžadováno i po předkupníkovi.
16. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.
17. Oznamovatel prohlašuje, že s osobními údaji zájemců bude nakládáno v rozsahu nezbytném pro uzavření smlouvy ve smyslu Nařízení (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (GDPR). Všechny informace týkající se zpracování osobních údajů (GDPR) naleznete na adrese [www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz).
18. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí ZMS, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně o.z.
19. Pro usnadnění komunikace je vhodné, aby zájemce připojil také e-mailové a telefonické spojení.

**Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv lze získat na**  
**[www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz)**