|  |
| --- |
| **Kupní smlouva** |

uzavřená na základě účasti kupujícího v aukci č. ………konané prostřednictvím Elektronického aukčního systému Správce: Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „aukce“), a to podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen „smlouva“)

**Prodávající**: **Česká republika – Generální finanční ředitelství**

Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1

Zastoupený: Ing., Mgr. Alešem Strnadem

IČO: 72080043

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 19-8024111/071

Ev. číslo AVISME: ………..

Korespondenční adresa: Na Pankráci 1685/17, 19

140 21 Praha 4

(dále jen ***„prodávající“***)

a

**Kupující**: (PO/FOP anebo FO)

Nar./IČO: ………..

DIČ: ………..

Bytem/Sídlo: ………..

Zastoupený: ………..

Zapsaný: *v obchodním rejstříku vedeném Městským/Krajským*

*soudem v … oddíl…, vložka…*

*v živnostenském rejstříku vedeném (Obecným či Městským úřadem, Magistrátem města…) ………………*

(dále jen ***„kupující“***)

společně také ***„smluvní strany“*** nebo jednotlivě jen ***„smluvní strana“***

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Prodávající prohlašuje, že Česká republika je vlastníkem a Generální finanční ředitelství je příslušné hospodařit s: ……………

(dále jen „předmět koupě“).

**Článek II.**

**Předmět smlouvy**

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje předmět koupě kupujícímu odevzdat a umožnit mu k němu nabýt vlastnické právo.
2. Kupující se touto smlouvou zavazuje na základě uhrazené kupní ceny předmět koupě převzít.

**Článek III.**

**Termín a místo odevzdání a převzetí předmětu koupě,**

**přechod vlastnického práva**

1. K předání a převzetí předmětu koupě dojde ve lhůtě do 10 kalendářních dní od podepsání Kupní smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. O fyzickém předání a převzetí předmětu koupě bude sepsán předávací protokol, jehož vzor je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Místem předání předmětu koupě je ……………

Osobou pověřenou k předání majetku za prodávajícího je:

…..tel. č. ….., e-mail.: ……

Osobou pověřenou k převzetí majetku za kupujícího je:

…. tel. č. ….., e-mail: ……

Pokud se kupující nebo osoba pověřená k převzetí majetku dle odst. 3 tohoto článku smlouvy osobně nezúčastní předání předmětu koupě, prokáže se pověřená osoba za kupujícího plnou mocí; v případě zaměstnance kupujícího pověřením k jednání.

1. V případě, že kupující nepřevezme předmět koupě ve lhůtě dle odst. 1 tohoto článku, přechází nebezpečí nahodilé zkázy či nahodilého poškození na kupujícího ke dni, ke kterému si měl kupující předmět smlouvy převzít.
2. Vlastnické právo k předmětu koupě nabývá kupující dnem nabytí účinnosti této smlouvy.

**Článek IV.**

**Cena a způsob její úhrady**

* 1. Kupní cena byla na základě výsledku aukce stanovena ve výši ……… Kč (slovy: ……… korun českých).
  2. Prodávající tímto potvrzuje, že kupující uhradil kupní cenu bezhotovostním převodem na účet prodávajícího před podpisem této smlouvy.

**Článek V.**

**Odpovědnost za vady**

1. Prodávající prohlašuje, že stav předmětu koupě byl uveden v aukční vyhlášce. Kupující měl možnost se se stavem předmětu koupě seznámit.
2. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě nemá žádné právní vady.
3. Kupující prohlašuje, že je mu stav předmětu koupě dobře znám, a že odpovídá stáří a obvyklému opotřebení.
4. Prodávající nenese odpovědnost za vady předmětu koupě.

**Článek VI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. Změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze po dohodě smluvních stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvní stran, podléhá-li však smlouva povinnosti uveřejnění v registru smluv, nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Případné uveřejnění v registru smluv dle dohody smluvních stran provede prodávající.
4. Tato smlouva může být smluvními stranami podepsána v listinné podobě anebo elektronicky, se zaručeným elektronickým podpisem. Bude-li smlouva podepsána v listinné podobě, musí být vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž prodávající obdrží po dvou (2) stejnopisech a kupující jedno (1) vyhotovení stejnopisu smlouvy. V případě, že smlouva bude podepsána pouze elektronicky, se zaručeným elektronickým podpisem, bude vyhotovena v jednom (1) vyhotovení s platností originálu; smluvní strana, která smlouvu podepíše elektronicky jako poslední, se zavazuje zaslat její elektronickou podobu bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
6. Nedílnou součástí smlouvy je její příloha:

**Příloha č. 1** – Vzor předávacího protokolu

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | V Praze dne: …………… |  |  | V ………………. dne …………………….. |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Prodávající:** |  |  | **Kupující:** |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | Česká republika –  Generální finanční ředitelství |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | Ing. Mgr. Aleš Strnad  Vedoucí OHS pro Středočeský kraj |  |  |  |  |

**Příloha č. 1**

Vzor předávacího protokolu

**Předávací protokol**

|  |  |
| --- | --- |
| **Předávající:** | Česká republika – Generální finanční ředitelství |
| zastoupený: |  |
| **Přejímající:** |  |
| zastoupený: |  |

Seznam předávaného majetku:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pol. číslo** | **Druh majetku** | **Název** | **Inventární číslo** | **Rok pořízení** | **Pořizovací cena** | **Oprávky** | **Zůstatková cena** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **CELKEM** | | | | |  |  |  |

Za předávajícího: Za přejímajícího:

V ............................. dne .................... V ............................ dne ....................

|  |  |
| --- | --- |
| ………….………………………….. | ………….………………………….. |