



8925/BKM/2023-BKMM

Čj.: UZSVM/BKM/8638/2023-BKMM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná JUDr. PhDr. Antonín Komenda, Ph.D.,

ředitel odboru Odloučené pracoviště Kroměříž,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Kroměříž, Riegrovo náměstí 3228/22, 767 01 Kroměříž

IČO: 69797111

**(dále jen „prodávající“)**

a

**Varianta - fyzická osoba**

..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození: .....,

trvalý pobyt: .....,

**(dále jen „kupující“)**

**Varianta - manželé**

Manželé

..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození: .....,

trvalý pobyt: .....,

..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození: .....,

trvalý pobyt: .....,

**(dále jen „kupující“)**

**Varianta - právnická osoba**

..... (přesný název v souladu s veřejným rejstříkem právnických osob), se sídlem .....,

kteřou zastupuje ..... (uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo zastoupená na základě plné moci,

IČO: ....., DIČ: .....,

zapsána v obchodním rejstříku vedeném .....,

**(dále jen „kupující“)**

**Varianta - územní samosprávný celek**

..... (přesné znění názvu územního samosprávného celku),

se sídlem .....,

kteřou zastupuje ..... (uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo zastoupený na základě plné moci,

IČO: ....., DIČ: .....,

**(dále jen „kupující“)**

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

## KUPNÍ SMLOUVU

č. ....

## Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených movitých věcí:

**Album se známkami Berlín** - inv. č.609-8800001529  
**Album se známkami ČSR I** - inv. č.609-8800001530  
**Album se známkami Francie (10 Euro)** - inv. č.609-8800001531  
**Album se známkami Rusko, SSSR (770 Euro)** - inv. č.609-8800001532  
**Album se známkami Slovensko (po r. 1993)** - inv. č.609-8800001533  
**Obal s albovými listy Protektorátu** - inv. č.609-8800001534  
**ČSR – dopisy** - inv. č.609-8800001535  
**Album se známkami Švédsko (1778 Euro)** - inv. č.609-8800001536  
**Album se známkami Švýcarsko (2459 Euro)** - inv. č.609-8800001537  
**Album se známkami ČR po r. 1993** - inv. č.609-8800001538  
**Album se známkami SSSR (455 Euro)** - inv. č.609-8800001539  
**Album se známkami ČSR I** - inv. č.609-8800001540  
**Album se známkami ČSR II, NSR** - inv. č.609-8800001541  
**Album se známkami USA** - inv. č.609-8800001542  
**Album se známkami Rakousko (767 Euro)** - inv. č.609-8800001543  
**Album se známkami Rakousko (1074 Euro)** - inv. č.609-8800001544  
**Album se známkami Rumunsko (767 Euro)** - inv. č.609-8800001545  
**Album se známkami nové Rusko, Bělorusko, Litva, Estonsko** - inv. č.609-8800001546  
**Album se známkami Maďarsko (792 Euro)** - inv. č.609-8800001548  
**Album se známkami ČSSR, včetně různých papírů a chybotisků** - inv. č.609-8800001549  
**Album se známkami směs (ČSR, Franc. kolonie atd.)** - inv. č.609-8800001550  
**Album se známkami Protektorát, ČSR I, ČSR II** - inv. č.609-8800001551  
**Album se známkami Lucembursko (106 Euro)** - inv. č.609-8800001552  
**Album se známkami NSR (1203 Euro)** - inv. č.609-8800001553  
**Album se známkami NSR (452 Euro)** -- inv. č.609-8800001556  
**Album se známkami Protektorát** - inv. č.609-8800001557  
**Album se známkami NSR (436 Euro)** - inv. č.609-8800001559  
**Album se známkami zámoří, kolonie** - inv. č.609-8800001560  
**Album se známkami, různá Evropa + zámoří** - inv. č.609-8800001561  
**Obal s albovými listy a známkami ČSR – soupis** - inv. č.609-8800001562  
**Album se známkami NDR, Bosna (80 Euro)** - inv. č.609-8800001564  
**Album se známkami Švýcarsko (1173 Euro)** - inv. č.609-8800001565  
**Album se známkami Belgie (835 Euro)** - inv. č.609-8800001566  
**Album se známkami ČSR 45-92** - inv. č.609-8800001567  
**Album se známkami Staroněmecké státy (3358 Euro)** - inv. č.609-8800001568  
**Album se známkami ČSR+ČR** - inv. č.609-8800001569  
**Album se známkami Francie (1812 Euro)** - inv. č.609-8800001570  
**Album se známkami Holandsko (1381 Euro)** - inv. č.609-8800001571  
**Album se známkami směs (různá Evropa)** - inv. č.609-8800001572  
**Album se známkami ČSR I, SO** - inv. č.609-8800001573  
**Album se známkami Maďarsko** - inv. č.609-8800001574  
**Album se známkami Francouzské kolonie** - inv. č.609-8800001575  
**Krabice s katalogy** - inv. č.609-8800001576  
**Album se známkami Finsko (560 Euro)** - inv. č.609-8800001577  
**Album se známkami směs (Belgie, Bulharsko, Holandsko atd.)** - inv. č.609-8800001578  
**Album se známkami ČSR II** - inv. č.609-8800001579  
**Album se známkami ČSR I** - inv. č.609-8800001581  
**Album se známkami ČSR I - Hradčany – speciál** - inv. č.609-8800001582  
**Album se známkami ČSR I a ČR** - inv. č.609-8800001583

**Album se známkami Francie (173 Euro)** - inv. č.609-8800001584  
**Album se známkami ČR po r. 1993** - inv. č.609-8800001585  
**Album se známkami Reich** - inv. č.609-8800001586  
**Album se známkami Austrálie (618 Euro)** - inv. č.609-8800001587  
**Album se známkami Reich** - inv. č.609-8800001588  
**Album se známkami Anglie (4907 Euro) ČR I** - inv. č.609-8800001590  
**Album se známkami Norsko, Dánsko (2120+1740 Euro)** - inv. č.609-8800001591  
**Aršíky a tiskové listy – zámoří** - inv. č.609-8800001592  
**Album se známkami USA** - inv. č.609-8800001593  
**Album se známkami Belgie (100 Euro)** - inv. č.609-8800001594  
**Obal s albovými listy různá Evropa** - inv. č.609-8800001595  
**Album se známkami Reich (2754 Euro)** - inv. č.609-8800001596  
**Album se známkami Reich, NSR, Švédsko, Švýcarsko, Rak. Anglie (1020 Euro)**  
 - inv. č.609-8800001597  
**Čínské album – prázdné--** inv. č.609-8800001598  
**Album se známkami směs (Anglie, Jugoslávie, Francie atd.)** - inv. č.609-8800001599  
**Album se známkami ČSR II** - inv. č.609-8800001602  
**Album se známkami Reich (695 Euro)** - inv. č.609-8800001603  
**Složka s Anglií, Francií a Německem** - inv. č.609-8800001604  
**Album se známkami ČSR ČSR, Švýcarsko, Levanta** - inv. č.609-8800001606  
**Album se známkami Bulharsko, Jugoslávie, Polsko** - inv. č.609-8800001607  
**Album se známkami Japonsko, Austrálie** - inv. č.609-8800001608  
**Album se známkami ČSR II** - inv. č.609-8800001609  
**Album se známkami ČSR I (dle Trojana)** - inv. č.609-8800001610  
**Modrý Mauricius ve zlatě** - inv. č.609-8800001611  
**Album se známkami SSSR (121 Euro)** - inv. č.609-8800001612  
**Album se známkami Řecko (342 Euro)** - inv. č.609-8800001613  
**Album se známkami USA (1563 Euro)** - inv. č.609-8800001614

(dále jen „převáděný majetek“).

1. Česká republika je vlastníkem převáděného majetku na základě ustanovená § 462 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník.
2. Úřad je na základě Usnesení Okresního soudu v Prostějově č.j. 34 D 380/2012-56 ze dne 17. 8. 2012, právní moc ke dni 4. 9. 2012, příslušný hospodařit s převáděným majetkem, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb..
3. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledků výběrového řízení s aukcí elektronickou formou (dále jen „**elektronická aukce**“) uskutečněného prostřednictvím Elektronického aukčního systému prodávajícího.

## Čl. II.

1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku a kupující toto právo za cenu uvedenou v Čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímá.
2. Kupní cena byla stanovena na základě uskutečněné elektronické aukce ve výši .....  
(slovy .....)
3. Kupující se v souladu s ustanovením § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. vzdává svého práva z vadného plnění a zavazuje se, že nebude po prodávajícím uplatňovat jakákoliv práva z vad převáděného majetku.
4. Kupující se zavazuje převáděný majetek převzít při podpisu této kupní smlouvy na adrese odboru Odloučené pracoviště Kroměříž, Riegrovo nám. 3228/22, 767 01 Kroměříž.

### Čl. III.

Smluvní strany se dohodly, že na úhradu kupní ceny stanovené v Čl. II. odst. 2. bude použita částka ve výši 9.050,00 Kč, kterou složil kupující v elektronické aukci na účet prodávajícího číslo: 6015-45423621/0710, variabilní symbol ..... dne ..... Zbývající část kupní ceny ve výši ..... zaplatil kupující na účet prodávajícího vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu 19-45423621/0710, variabilní symbol ..... dne .....

### Čl. IV.

Kupující prohlašuje, že nemá vůči prodávajícímu dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) ve znění pozdějších předpisů.

### Čl. V.

1. Prodávající má právo od této smlouvy odstoupit, ukážou-li se prohlášení kupujícího, uvedená v Čl. IV. této smlouvy, jako nepravdivá anebo nastanou-li takové skutečnosti.
2. Odstoupením se závazky z této smlouvy od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny si vrátit vzájemná plnění poskytnutá dle této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dojde k porušení závazků ze strany kupujícího, ve smyslu Čl. V., nebo kupující převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě do 14 kalendářních dnů ode dne odeslání výzvy k převzetí, má prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.
4. V případě, že dojde k porušení závazků ze strany kupujícího, ve smyslu Čl. V., kupující tuto kupní smlouvu nepodepíše nebo převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě do 14 kalendářních dnů ode dne odeslání výzvy k převzetí nebo nezaplatí kupní cenu, resp. rozdíl mezi kupní cenou a částí kupní ceny, složené kupujícím na účet prodávajícího při elektronické aukci (dále jen „kauce“) ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne udělení souhlasu, a prodávající od této smlouvy odstoupí, propadá tato kauce ve prospěch prodávajícího.
5. Odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžité plnění (zejm. úroky z prodlení, smluvní pokuty, na jejichž úhradu dle této smlouvy vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení).
6. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily, kromě peněžitých plnění (např. úroků z prodlení, smluvních pokut), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.
7. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a kupní cena již byla zaplacená, má prodávající povinnost do 30 pracovních dnů od účinků odstoupení vrátit kupní cenu sníženou o:
  - kauci (pouze v případě odstoupení od smlouvy prodávajícím)
  - vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení, na účet kupujícího.

Nebyla-li kupní cena dosud uhrazena a od kupní smlouvy odstoupil prodávající, má kupující povinnost vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení, pokud vznikly podle této smlouvy, uhradit prodávajícímu ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě. Kauce propadá ve prospěch prodávajícího podle Čl. V.

## Čl. VI.

### A

#### **Varianta - smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv**

Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § ..... odst. .... písm. .... zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

----- *Obecná ustanovení* -----

### B

#### **Varianta - smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv**

Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.

Prodávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

#### **(Varianta - Pokud kupující nemá datovou schránku):**

Prodávající předá kupujícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

#### *variantně*

..... prohlašuje, že níže uvedené údaje v této smlouvě považuje za své obchodní tajemství a požaduje, aby tyto údaje nebyly uveřejněny v registru smluv:

..... *(doplnit konkrétní údaje)*

----- *Obecná ustanovení* -----

O převzetí převáděného majetku bude sepsán předávací protokol.

Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího okamžikem převzetí převáděného majetku.

Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

Případné poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese kupující.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

**(Varianta - pouze u smluv uzavřených s ÚSC)**

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kroměříži dne:

V

dne:

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
JUDr. PhDr. Antonín Komenda, Ph.D.  
ředitel odboru Odloučené pracoviště  
Kroměříž

.....  
*akademický titul, jméno, příjmení, vědecká  
hodnost, funkce opravňující k jednání nebo  
jednající na základě plné moci, název*